



**LA FORMACIÓN ES LA CLAVE  
DEL ÉXITO**

# Guía del Curso

## Experto en Limpieza de Inmuebles

---

Modalidad de realización del curso: [A distancia y Online](#)

Titulación: [Diploma acreditativo con las horas del curso](#)

---

### OBJETIVOS

Los materiales didácticos que se ofrecen, están orientados al desarrollo de las competencias profesionales requeridas para desarrollar técnicas eficaces de limpieza, profundizando en aspectos básicos del sector como el tipo de suciedad o manchas, los productos químicos más utilizados o las técnicas más adecuadas para limpiar cada dependencia, ya sea habitación, cocina o baño.

### CONTENIDOS

#### UNIDAD DIDÁCTICA 1. CONCEPTOS GENERALES: SUCIEDAD Y LIMPIEZA

1. Concepto de suciedad
2. Origen de la suciedad
3. Clasificación de las manchas
4. Diferencias entre suciedades
5. La limpieza profesional
6. Conceptos básicos de limpieza
7. La teoría de Sinner"

## UNIDAD DIDÁCTICA 2. LA ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

1. Control y organización del servicio de limpieza
2. Los sistemas de limpieza
3. ¿Por qué debemos organizar el trabajo?
4. Las funciones del personal del limpieza
5. Los equipos de trabajo

## UNIDAD DIDÁCTICA 3. SISTEMAS DE LIMPIEZA

1. Limpieza del mobiliario
2. Limpieza de servicios
3. Limpieza de paredes
4. Limpieza de habitaciones
5. Limpieza de cristales
6. Otros aspectos de los sistemas de limpieza

## UNIDAD DIDÁCTICA 4. PRODUCTOS QUÍMICOS DE LIMPIEZA

1. Definición de productos químicos
2. Etiquetado de los productos
3. Fichas de datos de seguridad
4. Clasificación de los productos químicos
5. Características y propiedades de los productos químicos de limpieza
6. Principales productos químicos de limpieza
7. Seguridad e higiene en la manipulación de productos químicos de limpieza

## UNIDAD DIDÁCTICA 5. MATERIALES E INSTRUMENTOS DE LIMPIEZA

1. Clasificación de los instrumentos de limpieza

## UNIDAD DIDÁCTICA 6. MAQUINARIA DE LIMPIEZA

1. Clasificación de las máquinas de limpieza
2. Fregadora abrillantadora
3. Aspiradora de agua y de polvo
4. Fregadoras automáticas
5. Máquinas especiales
6. Mantenimiento de la maquinaria de limpieza

## UNIDAD DIDÁCTICA 7. LIMPIEZA DE SUELOS I

1. Tipos de suelos
2. Suelos porosos
3. Suelos homogéneos
4. Suelos duros homogéneos
5. Suelos textiles
6. ¿Que son los tratamientos base?
7. Tipos de tratamientos base

## UNIDAD DIDÁCTICA 8. LIMPIEZA DE SUELOS II

1. Suelos calcáreos
2. Plásticos
3. Linóleo
4. Madera
5. Suelos textiles

## UNIDAD DIDÁCTICA 9. LIMPIEZAS DE COCINAS

1. Las instalaciones
2. Condiciones higiénicas de las instalaciones
3. Limpieza de instalaciones

## UNIDAD DIDÁCTICA 10. LIMPIEZA DE ALMACENES

1. Estanterías
2. Operaciones básicas de limpieza
3. Barrido de suelos
4. Aspirado de suelos
5. Fregado de suelos
6. Limpieza de oficinas de almacén

## UNIDAD DIDÁCTICA 11. LIMPIEZA Y ECOLOGÍA

1. Conceptualización
2. La contaminación
3. Tratamientos de los residuos urbanos
4. Reciclado de residuos urbanos
5. Eliminación de los residuos

## UNIDAD DIDÁCTICA 12. LA CALIDAD DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

1. La calidad en el servicio de limpieza
2. La relación con los clientes
3. Compromiso ante la calidad

## UNIDAD DIDÁCTICA 13. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES I: CONCEPTOS GENERALES

1. El trabajo
2. La salud
3. La calidad
4. Factores de riesgo
5. Daños derivados del trabajo
6. Accidente de trabajo
7. Enfermedad profesional
8. Otras patologías derivadas del trabajo
9. Carga de trabajo

10. Carga física
11. Fatiga
12. La carga mental
13. Riesgos psicosociales
14. Insatisfacción laboral
15. Técnicas preventivas
16. Regulaciones legales y normas técnicas
17. Los espacios y lugares de trabajo
18. Máquinas y equipos
19. Riesgos asociados a las máquinas
20. Elementos de protección
21. Otras medidas preventivas
22. Electricidad
23. Incendios

## UNIDAD DIDÁCTICA 14. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES II: APLICACIÓN AL CENTRO DE TRABAJO

1. Prevenciones específicas en el centro de trabajo
2. Obligaciones y derechos de los trabajadores
3. Protección personal
4. Riesgos específicos del sector
5. Higiene industrial y la acción contaminante
6. Contaminantes físicos
7. Contaminantes químicos
8. Contaminantes biológicos
9. Ergonomía
10. Principales actividades
11. Limpieza de zonas altas



C/ San Lorenzo 2 - 2  
29001 Málaga



Tlf: 952 215 476  
Fax: 951 987 941



[www.academiaintegral.com.es](http://www.academiaintegral.com.es)  
E-mail: [info@academiaintegral.com.es](mailto:info@academiaintegral.com.es)