



**LA FORMACIÓN ES LA CLAVE
DEL ÉXITO**

Guía del Curso

UF0651 Seguimiento y Actualización de Costes en Proyectos y Obras de Construcción

Modalidad de realización del curso: [A distancia y Online](#)

Titulación: [Diploma acreditativo con las horas del curso](#)

OBJETIVOS

Este curso se ajusta a lo expuesto en el itinerario de aprendizaje perteneciente a la Unidad Formativa UF0651 Seguimiento y Actualización de Costes en Proyectos y Obras de Construcción, incluida en el Módulo Formativo MF0875_3 Control de Costes en Construcción, regulada en el Real Decreto 644/2011, de 9 de Mayo, que permita al alumnado adquirir las competencias profesionales necesarias para describir los procedimientos de pago a proveedores en el sector de la construcción, precisando las fracciones y plazos habituales, analizar cómo afectan las modificaciones del proyecto al sistema de control de costes, describiendo los procedimientos de resolución y la documentación asociada, y formulando criterios de valoración de nuevas unidades y generar certificaciones, hojas de costes e informes, operando hojas de cálculo y aplicaciones informáticas de medición.

CONTENIDOS

UNIDAD FORMATIVA 1. SEGUIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DE COSTES EN PROYECTOS Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

UNIDAD DIDÁCTICA 1. SEGUIMIENTO DE LOS COSTES

1. Revisión de costes
2. Causas: petición del cliente, error del proyecto, error de contratación, error de ejecución, contingencias
3. Resolución: modificaciones, reformados, reclamaciones; diferencia entre clientes públicos y privados
4. Precios contradictorios
5. Criterios de valoración de modificaciones: precios de contrato, descompuestos del contrato para conformar nuevos precios, precios de mercado, precios por administración
6. Documentación asociada: peticiones de cambio, órdenes de cambio, no conformidades, aclaraciones de proyecto y otros
7. Hojas de costes
8. Función
9. Estructura habitual de las hojas de costes en construcción
10. Nivel de detalle
11. Informes de costes
12. Variables periódicas y acumuladas
13. Curvas y gráficos para el control de costes
14. Contenido habitual de los informes de costes

UNIDAD DIDÁCTICA 2. SEGUIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE PAGO EN CONSTRUCCIÓN

1. Certificaciones
2. Conceptos: relación valorada, certificación, adelantos por acopios, retenciones, deducciones, actualización por aplicación de índices, certificación parciales y a origen
3. Hoja de certificaciones
4. Plazos de certificación
5. Incorporación de modificaciones de alcance del proyecto
6. Certificación final de obra
7. Facturación

8. Proceso
9. Contenidos de facturas: términos usuales, datos identificativos, conceptos
10. Plazos de vencimiento

UNIDAD DIDÁCTICA 3. INNOVACIONES TECNOLÓGICAS Y ORGANIZATIVAS EN EL SEGUIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DE COSTES EN CONSTRUCCIÓN

1. Aplicaciones y equipos informáticos y de telecomunicaciones de reciente implantación
2. Gestión de formatos de importación y exportación
3. Edición de textos, gráficas y tablas
4. Edición y explotación de hojas de cálculo
5. Presentación de resultados
6. Salida gráfica
7. Archivo



C/ San Lorenzo 2 - 2
29001 Málaga



Tlf: 952 215 476
Fax: 951 987 941



www.academiaintegral.com.es
E-mail: info@academiaintegral.com.es