

LA FORMACIÓN ES LA CLAVE
DEL ÉXITO

Guía del Curso

MF2150_3 Obras específicas de rehabilitación en edificación

Modalidad de realización del curso: [A distancia y Online](#)

Titulación: [Diploma acreditativo con las horas del curso](#)

OBJETIVOS

En el ámbito de la edificación y obra civil, es necesario conocer los diferentes campos del control de ejecución de obras de edificación, dentro del área profesional de proyectos y seguimientos de obras. Así, con el presente curso se pretende aportar los conocimientos necesarios para las obras específicas de rehabilitación en edificación.

CONTENIDOS

UNIDAD DIDÁCTICA 1. CONTROL DE ESTABILIZACIÓN PROVISIONAL Y DECONSTRUCCIÓN DE PEQUEÑOS EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES

1. Estabilización provisional:
2. - Tipos -por elementos o por estructura-
3. - Características
4. - Ámbito de aplicación y montaje
5. - Transferencia de cargas
6. - Carga máxima de trabajo
7. Conexiones con la edificación existente: tipos y características
8. Demolición/deconstrucción: técnicas, procesos y fases de ejecución

9. Maquinaria de deconstrucción
10. Reconocimiento de la estabilidad de construcciones para estabilización y demolición
11. Residuos de construcción y demolición
12. - Tipos
13. - Propiedades
14. - Sistemas de acopio y transporte a vertedero
15. - Procedimiento de gestión de RCDs: responsables legales, derechos y deberes
16. Edificaciones colindantes: afecciones, instalaciones existentes y procesos de estabilización (materiales y equipos)
17. Equipos para estabilización y demolición/deconstrucción: tipos y funciones
18. Organización y acondicionamiento de los tajos de estabilización provisional y deconstrucción
19. Unidades de obra relativas a demolición/deconstrucción
20. - Descripción
21. - Medición
22. - Valoración
23. Prevención de riesgos en trabajos de estabilización y deconstrucción
24. - Riesgos laborales, técnicas preventivas específicas
25. - Equipos de protección individual y medios de protección colectiva (colocación, usos y obligaciones, mantenimiento)
26. - Medios auxiliares
27. - Interferencias entre actividades (actividades simultáneas o sucesivas)
28. - Riesgos ambientales
29. Técnicas y equipos innovadores de reciente implantación en estabilización y demolición/deconstrucción

UNIDAD DIDÁCTICA 2. CONTROL DE REHABILITACIÓN DE LA RED ENTERRADA DE SANEAMIENTO, MUROS ENTERRADOS Y SOLERAS EN EDIFICACIÓN

1. Composición y características del terreno. Parámetros de identificación de los terrenos y capas de firmes. Aplicaciones constructivas de los materiales del terreno
2. Estudio geotécnico
3. Procedimientos de ejecución de mejoras del terreno. Movimientos de tierras

4. - Técnicas
5. - Procesos
6. - Fases de ejecución
7. - Estabilidad de las excavaciones y rellenos
8. Procedimientos de ejecución de excavaciones en vaciados, pozos y zanjas:
9. - Materiales
10. - Equipos humanos
11. Maquinaria
12. - Entibaciones
13. - Excavación
14. - Refino
15. - Retirada de tierras
16. Procedimientos de ejecución de rellenos
17. Maquinaria para movimiento de tierras: tipos y características
18. Transporte y evacuación a vertedero y aprovechamiento de tierras: gestión de tierras
19. Gestión del agua superficial y freática. Patologías de las cimentaciones por roturas hidráulicas
20. Soluciones tradicionales de redes de saneamiento enterradas:
21. - Tipos
22. - Materiales
23. - Características
24. - Ejecución
25. - Elementos
26. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de redes de saneamiento enterradas
27. Soluciones tradicionales de muros enterrados:
28. - Tipos
29. - Materiales
30. - Características
31. - Ejecución
32. - Funciones
33. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de muros enterrados
34. Soluciones tradicionales de soleras:
35. - Tipos

36. - Materiales
37. - Características
38. - Ejecución
39. - Composición
40. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de soleras
41. Equipos para la rehabilitación de soleras, redes y muros enterrados: tipos y funciones
42. Organización, acondicionamiento y replanteos asociados a los tajos de movimiento de tierras, soleras, redes y muros enterrados
43. Unidades de rehabilitación de redes y muros enterrados, y soleras:
44. - Descripción
45. - Medición
46. - Valoración
47. Prevención de riesgos en trabajos de rehabilitación de redes y muros enterrados, y soleras:
48. - Riesgos laborales, técnicas preventivas específicas
49. - Equipos de protección individual y medios de protección colectiva (colocación, usos y obligaciones, mantenimiento)
50. - Medios auxiliares
51. - Interferencias entre actividades (actividades simultáneas o sucesivas)
52. - Riesgos ambientales

UNIDAD DIDÁCTICA 3. CONTROL DE REHABILITACIÓN DE LAS CIMENTACIONES, ESTRUCTURAS, FACHADAS Y PARTICIONES EN EDIFICACIÓN

1. Soluciones tradicionales de cimentación
2. - Tipos -superficiales y profundas-
3. - Materiales
4. - Características
5. - Ejecución
6. - Funciones
7. - Ámbito de aplicación
8. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de cimentaciones - micropilotaje, recalces, inyección y otros-

9. Maquinaria específica para la rehabilitación de cimentaciones
10. Soluciones estructurales tradicionales en edificación
11. - Tipos
12. - Elementos -muros de carga, pilares, vigas, forjados-
13. - Materiales
14. - Características
15. - Ejecución
16. - Funciones
17. - Ámbito de aplicación
18. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de estructuras
19. Funcionamiento de las estructuras:
20. - Cargas y sus tipos
21. - Transferencia/recorrido de las cargas
22. - Acción y reacción; momentos
23. - Exigencias estructurales (equilibrio, estabilidad, resistencia, deformabilidad reducida, funcionalidad, economía, estética)
24. - Estados básicos de tensión
25. Soluciones tradicionales de fachadas: tipología, diseño, puntos singulares -arranques, encuentros, remates, anclajes, aleros, cornisas, juntas de dilatación y otros- capas, materiales, características
26. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de fachadas
27. Soluciones tradicionales de particiones:
28. - Tipos
29. - Elementos
30. - Materiales
31. - Características
32. - Ejecución
33. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de particiones
34. Organización, acondicionamiento y replanteos asociados a los tajos de rehabilitación de cimentación, estructura, fachada y particiones
35. Equipos para la rehabilitación de cimentaciones, estructuras, fachadas y particiones: tipos y funciones
36. Unidades de rehabilitación de cimentaciones, estructuras, fachadas y particiones:
37. - Descripción

- 38. - Medición
- 39. - Valoración
- 40. Prevención de riesgos en trabajos de cimentaciones, estructura, fachadas y particiones:
- 41. - Riesgos laborales, técnicas preventivas específicas
- 42. - Equipos de protección individual y medios de protección colectiva (colocación, usos y obligaciones, mantenimiento)
- 43. - Medios auxiliares
- 44. - Interferencias entre actividades (actividades simultáneas o sucesivas)
- 45. - Riesgos ambientales

UNIDAD DIDÁCTICA 4. CONTROL DE LA REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS, ACABADOS, CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍA, E INSTALACIONES EN EDIFICACIÓN

- 1. Soluciones tradicionales de cubiertas inclinadas y planas:
- 2. - Tipos
- 3. - Estructura -ligera, pesada, tabiques-
- 4. - Capas
- 5. - Materiales
- 6. - Materiales de cobertura -teja cerámica, pizarra, tableros, placas u otros-
- 7. - Puntos singulares
- 8. - Sistemas de impermeabilización
- 9. - Ejecución
- 10. - Funciones
- 11. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de cubiertas tradicionales
- 12. Acabados superficiales tradicionales:
- 13. - Tipos de soporte -tabique, suelo o techo-
- 14. - Tipos de acabados - continuos o por piezas-
- 15. - Componentes
- 16. - Materiales -cerámica, piedra, vidrio, pastas, morteros, pintura u otros-
- 17. - Colocación o aplicación
- 18. - Características
- 19. - Puntos singulares
- 20. - Funciones

21. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de acabados superficiales
22. Carpinterías y cerrajería tradicionales:
23. - Tipos
24. - Materiales
25. - Características
26. - Instalación
27. - Montaje
28. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de carpinterías y cerrajerías
29. Soluciones tradicionales de instalaciones en edificación
30. - Tipos de elementos -lineales y puntuales-
31. - Materiales y transmitancia
32. - Uniones
33. - Condiciones de ubicación
34. - Fijación a soporte
35. Normativa específica para rehabilitación de instalaciones
36. Procesos patológicos y procedimientos de rehabilitación de instalaciones en edificación
37. Soluciones de mejora energética en rehabilitación
38. Organización, acondicionamiento y replanteos asociados a los tajos de rehabilitación de cubiertas, acabados, carpinterías y cerrajería, e instalaciones
39. Equipos para la rehabilitación de cubiertas, acabados, carpinterías y cerrajería, e instalaciones: tipos y funciones
40. Unidades de rehabilitación de cubiertas, acabados, carpinterías y cerrajería, e instalaciones:
41. - Descripción
42. - Medición
43. - Valoración
44. Prevención de riesgos en trabajos de cubiertas, acabados, carpinterías y cerrajería, e instalaciones:
45. - Riesgos laborales, técnicas preventivas específicas
46. - Equipos de protección individual y medios de protección colectiva (colocación, usos y obligaciones, mantenimiento)
47. - Medios auxiliares
48. - Interferencias entre actividades (actividades simultáneas o sucesivas)

49. - Riesgos ambientales

UNIDAD DIDÁCTICA 5. GESTIÓN Y CONTROL DE OBRAS DE REHABILITACIÓN EN EDIFICACIÓN

1. Trabajos de rehabilitación
2. - Adecuación estructural
3. - Adecuación funcional
4. - Obras de reforma
5. Fases de los proyectos y obras de rehabilitación
6. Agentes intervinientes en las obras de rehabilitación
7. Planificación y coordinación entre equipos y con usuarios en obras de rehabilitación
8. Criterios de distribución funcional en la implantación de obras de rehabilitación
9. Necesidades de ocupación de vías públicas. Afecciones al entorno
10. Impactos ambientales y molestias a usuarios de la edificación, medidas preventivas y correctoras
11. Desvíos provisionales de servicios, comunicación con afectados, resolución de conflictos
12. Inspecciones, toma de muestras, pruebas y ensayos a realizar previos y durante las obras de rehabilitación
13. Diferencias entre equipos de trabajo y rendimientos en unidades de rehabilitación respecto a unidades similares en obra nueva
14. Seguimiento del plan de obra en rehabilitación: desviaciones usuales en los plazos de proyectos y obras de rehabilitación, reprogramación de actividades
15. Materiales, técnicas y equipos innovadores de reciente implantación en obras de rehabilitación en edificación



C/ San Lorenzo 2 - 2
29001 Málaga



Tlf: 952 215 476
Fax: 951 987 941



www.academiaintegral.com.es
E-mail: info@academiaintegral.com.es