

LA FORMACIÓN ES LA CLAVE
DEL ÉXITO

Guía del Curso

MF2146_3 Organización de recursos y tajos en obras de construcción

Modalidad de realización del curso: [A distancia y Online](#)

Titulación: [Diploma acreditativo con las horas del curso](#)

OBJETIVOS

En el ámbito de la edificación y obra civil, es necesario conocer los diferentes campos del control de ejecución de obras de edificación, dentro del área profesional de proyectos y seguimientos de obras. Así, con el presente curso se pretende aportar los conocimientos necesarios para la organización de recursos y tajos en obras de construcción.

CONTENIDOS

UNIDAD DIDÁCTICA 1. CONTROL DE LA IMPLANTACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ORGANIZACIÓN DE MATERIALES, MAQUINARIA Y RESTANTES EQUIPOS

1. Tráficos relacionados con la obra: accesos y vallados, vías de circulación interna, reordenación de tráfico externos
2. Acometidas a servicios urbanos, instalaciones de obra
3. Acopios. Condiciones de acopio de materiales
4. Almacenes. Condiciones de almacenamiento. Gestión de almacenes
5. Sistemas de aprovisionamiento de productos y servicios en construcción

6. Condiciones de recepción de materiales: sellos y certificados de calidad, toma de muestras y ensayos
7. Talleres
8. Centrales de fabricación/tratamiento de materiales
9. Vertederos
10. Servicios higiénicos, comedores y locales de descanso
11. Casetas de obra
12. Medios auxiliares
13. Maquinaria de elevación
14. Parque de maquinaria y plataformas de trabajo para maquinaria
15. Gestión de la maquinaria en obras. Criterios de distribución funcional en la implantación de obras: obras de edificación, obras de urbanización
16. Señalización y balizamiento de obras
17. Recomendaciones de carga, descarga y transporte de materiales en obra
18. Afecciones al entorno: construcciones colindantes, servicios y elementos urbanos afectados
19. Tramitación relacionada con la implantación de obras: autorizaciones y licencias, plazos de tramitación, organismos competentes
20. Bases de datos de la construcción

UNIDAD DIDÁCTICA 2. APLICACIÓN DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE CALIDAD Y MEDIOAMBIENTAL

1. Sistemas de gestión de la calidad:
2. - Plan de control de la calidad
3. - Documentación de control de las obras
4. - Documentos de idoneidad técnica
5. - Plan de muestreo
6. Sistemas de documentación en obras de construcción: registro y codificación, trazabilidad
7. Cumplimentación de partes de producción, incidencia, suministro, entrega y otros
8. Plan de gestión medioambiental. Medidas de control de impacto ambiental
9. Residuos de construcción y demolición (RCDs): tipos, gestión en obra, obligaciones normativas

UNIDAD DIDÁCTICA 3. GESTIÓN DE RELACIONES EN EL ENTORNO DE TRABAJO EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

1. Agentes intervinientes en el proceso constructivo:
2. - Funciones y agentes de la propiedad y de las contratas
3. - Atribuciones y responsabilidades
4. - Relaciones entre agentes
5. - Relación con el encargado
6. - Organigramas en obras
7. - Oficinas técnicas: funciones
8. Principios básicos de comunicación en obras. Causas tipo de problemas de comunicación en las obras
9. Principios básicos para la toma de decisiones
10. Los grupos de trabajo:
11. - Diferencias entre grupo formal y grupo informal
12. - Roles en el trabajo en equipo
13. - Estilos de mando
14. Funciones básicas del encargado de obras en gestión de personal:
15. - Distribución de tareas
16. - Motivación al equipo de trabajo
17. - Resolución de conflictos

18. - Adopción de medidas disciplinarias
19. Organización de reuniones de trabajo y técnicas de negociación en el contexto de las obras
20. Conflictos tipo en obras:
21. - Conductas conflictivas de subordinados
22. - Conductas conflictivas de mandos
23. - Incumplimientos de las subcontratas y proveedores
24. - Conflictos entre subcontratas
25. - Accidentes o situaciones de emergencia

UNIDAD DIDÁCTICA 4. CONTROL DEL AVANCE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

1. Función de la planificación/programación. Seguimiento, actualización y revisión de la planificación
2. Fases de los proyectos de construcción
3. - Fase inicial
4. - Fase de diseño
5. - Fase de contratación
6. - Fase de ejecución
7. - Fase de desactivación
8. Estimación de duraciones de las actividades:
9. - Recursos
10. - Rendimiento de los recursos
11. - Bases de datos de la construcción
12. - Duraciones tipo de actividades
13. Gestión de acopios en obras de edificación
14. Determinación de actividades, relaciones temporales entre actividades, coordinación entre actividades, calendarios de referencia, camino y camino crítico
15. Diagrama de Gantt: representación, cálculo, ventajas e inconvenientes
16. Seguimiento del plan de obra: desviaciones usuales en los plazos de proyectos y obras de construcción, reprogramación de actividades



C/ San Lorenzo 2 - 2
29001 Málaga



Tlf: 952 215 476
Fax: 951 987 941



www.academiaintegral.com.es
E-mail: info@academiaintegral.com.es